

# 中国农业科学院茶叶研究所

## 中国农业科学院茶叶研究所 保安服务询价采购公告

中国农业科学院茶叶研究所是我国唯一的国家级综合性茶叶科研机构，位于浙江省杭州市梅灵南路 8~10 号。现因安保工作需要，进行保安服务项目询价采购，欢迎具有相关资质，并具备履约能力的保安服务公司前来投标报价。有关询价事项如下。

### 一、公司要求

1. 依据中华人民共和国法律规定设立，独立法人企业。
2. 在杭州市公安局备案登记的合法保安服务公司。
3. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
4. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。
5. 投标人应遵守有关的国家法律、法令和条例。
6. 投标方不得将整体管理责任转让和转包第三方。
7. 保安公司对保安人员要进行岗前培训，并有严格的相关管理制度，以及明确的考核奖惩机制。
8. 保安人员不符合要求，不遵守管理制度，招标方提出更换保安员诉求的，提供保安服务的公司应在 7 天内按要求更换并补足人员。

## 二、人员要求

1. 投标方根据茶叶所的要求制定具体的人员和排班方案。白天 2 人（8:00-20:00），夜间 2 人（20:00-8:00）。
2. 保安人员要求: 20 周岁以上 50 周岁以下, 身高 165 以上, 五官端正, 身体健康, 初中以上(含初中)文化程度, 无犯罪记录。
3. 必须统一着装, 持证上岗, 其中 2 人需持有建(构)筑物消防员证。
4. 热爱本职工作, 认真履行职责, 忠于职守, 保护责任区人员生命和财产安全。
5. 遵守和执行保安行业制度及茶叶所的相关规章制度。
6. 在保安服务过程中, 因保安人员过失, 造成招标方财产损失的, 由提供保安服务的公司负责赔偿。

## 三、服务范围及内容

1. 保安服务单位在茶叶所基建后勤管理处领导下开展工作, 负责所区的安全保卫和消防安全工作。协助处理各类应急突发事件。
2. 门卫、消控室的 24 小时值守, 对外来人员的询问和信息登记工作。
3. 所区消防设施设备的使用、检查和维护工作。
4. 每日对所区进行安全巡查, 日间不少于 2 次, 夜间不少于 3 次。
5. 负责管理所内的机动车和非机动车停放秩序。

6. 负责报刊信件、杂志、快递的登记归类及分发。
7. 完成领导交办的其它相关工作。

#### **四、其他要求**

1. 投标方应为每位保安服务人员统一配备招标方认可的保安人员制服（制服包括服装、皮鞋、帽子）。

2. 投标方需按保安人员数量配备对讲机、物防器材和执勤期间所需巡查电动车、雨具等。

2. 如因保安服务人员离职、享受探亲假或请事假而出现缺编的情况，投标方应提前与茶叶所沟通，并补齐保安人员，不得影响茶叶所正常安保工作。

#### **五、招投标方式**

本项目采用询价采购评审方法进行，以价格及综合服务质量为主要因素，经中国农业科学院茶叶研究所组织相关人员根据候选入围单位报价、规模、口碑、服务等情况进行综合打分，最终以得分最高者中标。

#### **六、报名时需提供的资料**

1. 有效的企业法人营业执照副本及复印件（复印件加盖单位公章）。

2. 公司法人身份证复印件（加盖单位公章）、法人授权委托书（授权人签字，加盖单位公章）和受委托人身份证原件及复印件（加盖单位公章），授权委托书格式见附件1。

3. 人员编制方案、服务报价表（加盖单位公章）。

## 七、报名方式

1. 报名单位将相关材料封包后快递或自行送至中国农业科学院茶叶研究所。
2. 报名截止日期：2022年11月7日下午16:00。
3. 联系方式：杭州市西湖区梅灵南路9号，中国农业科学院茶叶研究所门卫室，周坚华 0571-86653172 13989884006。

## 八、询标会议时间与地点

2022年11月（具体时间和地点另行通知）。

附件：授权委托书

中国农业科学院茶叶研究所  
2022年10月27日



附件

## 授权委托书

致：中国农业科学院茶叶研究所

特授权委托 \*\*\*\*\* 身份证号 \*\*\*\*\*，代表我司 \*\*\*\*\* 全权办理中国农业科学院茶叶研究所保安服务项目的投标、谈判、签约等具体工作，并签署全部相关文件、协议或合同。我司对被委托人签署的文件、协议或合同等负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权委托书保持有效。被委托人签署的所有文件、协议或合同（在授权有效期内签署的）不因授权撤销而失效。

委托人（盖章）：

法定代表人（签字）：

被委托人（签字）：

被委托人职务：

被委托人联系电话：

委托有效期：自 年 月 日至 年 月 日

（附法定代表人和被委托人的身份证正反面复印件）